

BÁO CÁO

Về việc hoàn thành xây dựng

**Công trình: Xây dựng tường rào và khu vui chơi cho trẻ trường Mầm non
Sơn Tinh**

Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tinh, huyện Sơn Tây.

Căn cứ Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 ngày 17/6/2020 sửa đổi bổ sung Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và các văn bản hướng dẫn của Trung ương;

Căn cứ Quyết định số 1719/QĐ-TTg ngày 14/10/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành Quy định một số nhiệm vụ quản lý dự án đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ Quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo Phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/2/2015 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 14/5/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024 thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới và một số chương trình, dự án khác (đợt 3);

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND huyện Sơn Tây về Kế hoạch đầu tư công năm 2024 nguồn vốn ngân sách Trung ương thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới;

Căn cứ Quyết định số 1374 /QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND huyện Sơn Tây về việc điều chỉnh, bổ sung nội dung danh mục dự án tại Điều 1 Quyết định số 1878a/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của UBND huyện Sơn Tây về bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách Trung ương thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới huyện Sơn Tây;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Sơn Tây về việc giao kế hoạch đầu tư công năm 2024 nguồn vốn ngân sách Trung ương thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới trên địa bàn huyện Sơn Tây;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 18/9/2024 của Hội đồng nhân dân xã Sơn Tinh về việc ban hành Nghị quyết về Kế hoạch đầu tư công năm 2024, nguồn vốn: Ngân sách Trung ương và vốn đối ứng ngân sách xã thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới;

Căn cứ Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 10/10/2024 của Chủ tịch UBND xã Sơn Tinh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Xây dựng tường rào và khu vui chơi cho trẻ trường Mầm non Sơn Tinh; Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tinh, huyện Sơn Tây;

Căn cứ Quyết định số 137/QĐ-UBND ngày 11/10/2024 của Chủ tịch UBND xã Sơn Tinh phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng tường rào và khu vui chơi cho trẻ trường Mầm non Sơn Tinh; Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tinh, huyện Sơn Tây;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ – UBND ngày 15/10/2024 của Chủ tịch UBND xã Sơn Tinh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu: Thi công xây dựng công trình: Xây dựng tường rào và khu vui chơi cho trẻ trường Mầm non Sơn Tinh; Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tinh- Huyện Sơn Tây;

Đến nay công trình: Xây dựng tường rào và khu vui chơi cho trẻ trường Mầm non Sơn Tinh; Địa điểm xây dựng: Xã Sơn Tinh, huyện Sơn Tây đã hoàn thành UBND Xã Sơn Tinh báo cáo hoàn thành xây dựng công trình, với những nội dung sau:

I. Thông tin về chủ đầu tư:

1. Cấp đầu tư: UBND xã Sơn Tinh.
2. Địa chỉ liên hệ: UBND Xã Sơn Tinh.
- Địa chỉ trụ sở làm việc: Xã Sơn Tinh, huyện Sơn Tây, tỉnh Quảng Ngãi.
3. Đơn vị lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty TNHH MTV Tư vấn thiết kế và Xây dựng Vĩnh Phát.
4. Đơn vị thi công: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Tiến Giang.
5. Đơn vị giám sát: Công ty TNHH Xây dựng Phước An.
6. Đơn vị quản lý dự án: Công ty TNHH tư vấn công trình Gia An.

II. Thông tin về công trình

1. Tên công trình: Xây dựng tường rào và khu vui chơi cho trẻ trường Mầm non Sơn Tinh; Địa điểm xây dựng: Xã Sơn Tinh, huyện Sơn Tây;.

2. Địa điểm xây dựng: xã Sơn Tinh, huyện Sơn Tây.

3. Thành phần và Quy mô xây dựng :

3.1. Tường rào, cổng ngõ: Tổng chiều dài tường rào hiện trạng $L=360m$, tường rào mặt chính xây gạch chừa lỗ trục 14-1, 1-3; tường rào bao 2 bên và phía sau kèo lưới B40 trục 3-14.

- Đoạn tường trục A-C.

+ Tháo dỡ tường gạch, lam đứng và giăng bê tông hiện trạng.

+ Xây tường gạch $7,5 \times 11,5 \times 17,5$.

+ Bê tông đá 1*2 M200 lam đứng và giăng.

+ Trát VXM75 tường, lam đứng và giăng.

+ Bả matit lăn sơn 1 nước lót, 1 nước phủ toàn bộ tường.

+ Tháo dỡ và lắp dựng sơn mới toàn bộ cửa cổng phụ sơn 1 nước lót, 2 nước phủ.

+ Đổ bê tông nền đá 1*2 M200 lồi vào cổng phụ (xem bản vẽ thiết kế).

- Đoạn tường trục N-A.

+ Tháo dỡ tường gạch, lam đứng và giăng bê tông hiện trạng.

+ Xây tường gạch $7,5 \times 11,5 \times 17,5$.

+ Bê tông đá 1*2 M200 móng, lam đứng và giăng.

+ Trát VXM75 tường, cột, lam đứng và giăng.

+ Bả matit lăn sơn 1 nước lót, 1 nước phủ toàn bộ tường.

+ Làm mới cổng ngõ và bậc cấp ốp đá Granit màu đen mịn dày 18mm bậc tam cấp (xem bản vẽ thiết kế).

+ Làm mới bộ chữ (xem bản vẽ thiết kế).

- Đoạn tường trục C-D, D-E.

+ Cạo bả matit lăn sơn 1 nước lót, 1 nước phủ toàn bộ tường.

- Đoạn tường trục L-K, K-I, I-H, H-G, G-E.

+ Móng trụ, đà kiềng, giăng BTCT đá 1×2 M200.

+ Móng tường xây đá chẻ KT(150x200x250)mm VXM M75.

- + Tường xây gạch VXM M75.
- + Trát VXM M75 toàn bộ trụ và tường, bả matit lẫn sơn 1 nước lót, 1 nước phủ màu.

+ Phía trên tường rào làm lưới B40.

3.2. Đường giao thông lối lên cổng trường:

+ Chiều dài đường: $L = 70.23\text{m}$

+ Bề rộng nền đường: $B_n = 4,0\text{m}$

+ Bề rộng mặt đường: $B_m = 3,5\text{m}$

+ Bề rộng lề đường gia cố: $B_l = 0,25 \times 2 = 0,5\text{m}$

+ Kết cấu mặt đường từ trên xuống như sau:

- Bê tông xi măng đá 2x4, M250, dày 18cm

- Lớp giấy dầu

- Lớp cấp phối đá dăm loại B, dày 12cm

- Đất nền lu lèn $K \geq 95$

+ Lề đường gia cố bằng BTXM đá 2x4, M150

+ Gờ chắn bằng BTXM đá 1x2, M200, sơn trắng, đổ 2 nước so le nhau

+ Gia cố mái ta luy âm và đường bằng BTXM đá 1x2, M200

+ Chân khay bằng BTXM đá 2x4, M150

+ Bố trí cống V50x50cm hai bên đường đầu vào và đầu ra

(Chi tiết cụ thể theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình).

6. Hình thức quản lý dự án: Công ty TNHH tư vấn công trình Gia An.

7. Thời gian thực hiện dự án: Quý IV năm 2024 và quý I, II năm 2025.

III. Tiến độ thi công

- Thời gian khởi công: Ngày 15/10/2024.

- Thời gian hoàn thành: Ngày 30/4/2025.

IV. Đánh giá về chất lượng hạng mục công trình, công trình xây dựng sơ với yêu cầu thiết kế.

- Các bước thi công tại công trình đúng qui phạm, qui trình về xây dựng cơ bản và được giám sát chặt chẽ.

- Các loại vật tư đưa vào công trình đúng tiêu chuẩn, chất lượng, đúng chủng loại theo thiết kế và được chủ đầu tư kiểm tra cho phép thi công.

- Các phần việc được thi công đúng khối lượng, chất lượng theo dự toán được duyệt.

V. Về điều kiện đưa hạng mục công trình, công trình xây dựng vào khai thác sử dụng.

- Công trình đủ điều kiện để tiến hành nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng.

- Nay, UBND xã Sơn Tinh kính đề nghị Phòng Kinh tế hạ tầng và Đô thị huyện Sơn Tây tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu công trình theo thẩm quyền và cho Công văn đồng ý nghiệm thu đưa vào sử dụng.

Trên đây là báo cáo hoàn thành xây dựng công trình: Xây dựng tường rào và khu vui chơi cho trẻ trường Mầm non Sơn Tinh; Địa điểm xây dựng: Xã Sơn Tinh, huyện Sơn Tây. Kính đề nghị Phòng Kinh tế hạ tầng và Đô thị huyện Sơn Tây tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu công trình theo thẩm quyền và cho Công văn thống nhất nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng.

Nơi nhận:

- Phòng KTHT&ĐT huyện Sơn Tây;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Trần Quý